

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «31» мая 2019 г. № 1**

*Дата начала и дата окончания приема
оформленных в письменной форме решений
собственников помещений по вопросам,
поставленным на голосование*

«29» апреля 2019 г. – «31» мая 2019 г.

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Героев Панфиловцев, д. 19
в форме очно-заочного голосования

Дата и время проведения очного
обсуждения:

«29» апреля 2019 г., 18 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения:

г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 19,
(возле подъезда № 1).

Дата начала заочного голосования

«30» апреля 2019 г. - .

Дата и время окончания приема
оформленных в письменной форме решений
собственников помещений по вопросам,
поставленным на голосование

«30» мая 2019 г., до 16 час. 00 мин.

Место приема оформленных в
письменной форме решений собственников
помещений

г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1,
каб. 6.

Инициатор(ы) общего собрания: ГБУ «Жилищник района Северное Тушино»
(в соответствии с п. 7, ст. 45 ЖК РФ)

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами;
Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - В соответствии с ч. 4
ст. 45 ЖК РФ.

Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: _____

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Владимирович, _____

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их
представители: список прилагается, приложение № 3.

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам,
поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 4.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме- 7137.70 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7137.70.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших
участие в голосовании на общем собрании: 5253.35.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания;
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания;
3. О переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Героев Панфиловцев, д. 19;
4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания [REDACTED]

секретарем общего собрания [REDACTED]

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5253,35	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: Избрать председателем общего собрания Лапина

секретарем общего собрания, [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

1) [REDACTED]

2) [REDACTED]

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5253,35	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 3. О переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Героев Панфиловцев, д. 19;

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.1. Перенести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, на 2021-2023 гг.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4867,91	385,44	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, что составило 68,2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

3.2. Перенести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, на 2021-2023 гг.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4867,91	385,44	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, что составило 68,2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

3.3. Перенести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации)(стояки) включая разработку проектной документации, на 2021-2023 гг.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4867,91	385,44	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, что составило 68,2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования, на информационных стендах многоквартирного дома по адресу: ул. Героев Панфиловцев, д. 19.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5253,35	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования, на информационных стендах многоквартирного дома по адресу: ул. Героев Панфиловцев, д. 19.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, у [REDACTED]

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 5253,35 кв. м, обладающих количеством голосов 5253,35.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5253,35	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Приложения к протоколу:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «19» апреля 2019 г. в 1 экз. на 7 л.

Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 7 л.

Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 3 л.

Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 7 л.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 138 шт. на 138 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

« 31 » мая 2019 г.

« 31 » мая 2019 г.

« 31 » мая 2019 г.

« 31 » мая 2019 г.